

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Wykaz dokumentów

Rozdział 1: Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 2: Instrukcja dla oferentów z załącznikami

Rozdział 3: Postanowienia umowy

Informacje ogólne

1. Oferent winien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji.
2. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej dokumentacji - załączniki do rozdziału 2 - winny być wypełnione przez oferenta ściśle według wskazówek. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy oferenta – wpisuje on „nie dotyczy”.
3. Niniejszą dokumentację można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem, nie należy udostępniać jej osobom trzecim.
4. Każdy oferent złoży tylko jedną ofertę zawierającą jedną jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej alternatywę spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego oferenta.
5. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

ZAMAWIAJĄCY:

Dom Dziecka w Chorzenicach

adres: 42-270 Kłomnice ul. Główna 53
telefon: fax 034-3289-228
e-mail: ddchorzenice@nso.pl
adres strony internetowej: www.ddchorzenice.nso.pl

zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym na:

„Termomodernizację budynku administracyjno-gospodarczego Domu Dziecka w Chorzenicach”

Postępowanie prowadzone będzie zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164., poz. 1163 z późn. zm.).

Rozdział 1 – Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia:

Zamówienie obejmować będzie wykonanie dwóch odrębnych zadań:

- **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie docieplenia na ścianach zewnętrznych o powierzchni ok. 400 m.kw.**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przedmiarami robót stanowiącymi załączniki do niniejszej specyfikacji (załącznik nr 1 i 2).

Wymaga się od oferentów szczegółowego sprawdzenia warunków wykonania zamówienia poprzez dokonanie oględzin Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami zawartymi w niniejszej dokumentacji. Wykonawca musi posiadać wszystkie uprawnienia niezbędne do wykonania zamówienia. Nie dopuszcza się, aby jakkolwiek część robót była wykonywana przy pomocy podwykonawców.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych na wykonanie poszczególnych zadań ani ofert wariantowych.

Należność za realizację zamówienia będzie regulowana na podstawie złożonej faktury, po dokonaniu odbioru robót.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Termin realizacji całości zamówienia – **27 maja 2008r.**

Rozdział 2 – Instrukcja dla oferentów.

I. Sposób przygotowania ofert

1. Oferenci przedstawiają oferty zgodne z postanowieniami niniejszej dokumentacji. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana trwałą techniką. Oferty

nieczytelne nie będą rozpatrywane. Oferta powinna być sporządzona zgodnie ze wzorami formularzy ofertowych (w załączeniu).

2. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Do oferty oferent dołączy wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami pkt III niniejszego rozdziału.
4. W przypadku, gdyby oferent jako załącznik do oferty dołączył kopię jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez organ wydający dokument lub przez oferenta.
5. Oferent złoży tylko jedną ofertę zawierającą jednoznacznie opisaną propozycję cenową. Oferent może złożyć oferty na kilka zadań.
6. Wszystkie strony oferty, w tym strony wszystkich załączników oraz miejsca, w których oferent naniósł zmiany, będą podpisane przez oferenta lub uprawnionego przedstawiciela oferenta.
7. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z przepisów lub innych dokumentów załączonych do oferty.
8. Oferent winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej na zamawiającego, na adres: Dom Dziecka w Chorzenicach, Księgowość, ul. Główna 53, 42-270 Kłomnice, oraz posiadającej następujące oznaczenia: **„Termomodernizacja budynku administracyjno-gospodarczego Domu Dziecka w Chorzenicach”** oraz **„Nie otwierać przed 19 marca 2008 roku godz.10⁴⁰”**.
W przypadku braku w/w danych Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z tego powodu, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – na otwarcie jej w trakcie sesji otwarcia ofert.
9. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert.
Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być oznaczone jak w ppkt 8 oraz dodatkowo oznaczone **„zmiana”** lub **„wycofanie”**. Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
10. Przed ostatecznym terminem składania ofert, zamawiający może wprowadzić zmiany w specyfikacji. Każda wprowadzona zmiana zostanie przesłana wszystkim oferentom, którzy pobrali specyfikację oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego tj. **www.ddchorzenice.nso.pl**

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną lub faksem. W ofercie należy podać adres e-mail i numer faksu. Strona, która otrzyma dokumenty lub informacje w w/w sposób, zobowiązana będzie na wezwanie strony przekazującej dokument do niezwłocznego potwierdzenia faktu jego otrzymania. Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację.

II. Warunki podmiotowe

Oferent składający ofertę musi spełniać opisane poniżej wymagania.

1. Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz spełniać wymagania art. 22 ust. 1 w/w ustawy.
2. Wykazać uprawnienia budowlane lub dysponować pracownikiem posiadającym takie uprawnienia, który będzie kierownikiem odpowiedzialnym za realizację zadania, być członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Brak udokumentowania wymienionych wymogów spowoduje odrzucenie oferty.

III. Wykaz dokumentów jakie należy dołączyć do oferty.

1. Druk oferty zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik Nr 1.
2. Kosztorys robót sporządzony na podstawie przedmiaru robót zawierający cenę netto, brutto oraz wysokość podatku VAT. Kosztorys należy wykonać metodą kalkulacji szczegółowej, zgodnie z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1, ust. 2 ustawy stanowiące załącznik Nr 3.
4. Kopie uprawnień, o których mowa w pkt II ppkt 2 oraz zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
5. W przypadku wystąpienia kilku wykonawców wspólnie, zobowiązani są oni do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oryginał pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty.
6. Dokument dopuszczający oferenta do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem – aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, załącznik nr 5.
8. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
9. Oświadczenie o przeprowadzeniu oględzin w miejscu realizacji zamówienia, zapoznaniu się z dokumentacją i przedmiarami robót, opisującymi przedmiot zamówienia oraz z warunkami realizacji zamówienia.
10. Projekt umowy zatwierdzony przez oferenta.

Brak udokumentowania wymienionych wymogów spowoduje odrzucenie oferty

IV. Kryteria oceny ofert.

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie **wyłącznie kryterium ceny** (najniższa ryczałtowa cena brutto za całość prac). Oceny dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nieodrzucona, zawierająca najniższą cenę jest ofertą najkorzystniejszą.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych.

Wszystkie złożone i zakwalifikowane oferty będą rozpatrywane zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164., poz. 1163 z późn. zm.) w zakresie dotyczącym trybu przetargu nieograniczonego oraz zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

SPOSÓB OCENY OFERTY

$$\frac{a_{no}}{a_{nk}} \times 100 = \text{suma punktów}$$

a_{no} – najniższa cena ze wszystkich ofert ważnych i nie odrzuconych

a_{nk} – cena oferty badanej

V. *Miejsce i termin składania ofert oraz termin związania ofertą*

- a. Termin składania ofert upływa w dniu **19 marca 2008r. o godz. 10⁰⁰**.
- b. Oferty mogą być składane osobiście przez oferenta lub upoważnionego przedstawiciela w siedzibie zamawiającego tj: w Chorzenicach, ul. Główna 53 , Księgowność lub drogą pocztową z tym, że przyjmuje się zachowanie terminu złożenia oferty, jeżeli doręczono ją do siedziby zamawiającego i zamawiający potwierdzi jej odbiór przed upływem daty i godziny składania ofert
- c. Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VI. *Termin i miejsce otwarcia ofert*

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 marca 2008r. o godz. 10⁴⁰** w siedzibie zamawiającego Księgowność. Otwarcie ofert będzie poprzedzone przeliczeniem otrzymanych ofert, zbadaniem integralności kopert z ofertami i stwierdzeniem dat złożenia ofert. Podczas otwarcia ofert zamawiający ogłosi kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nazwy i adresy oferentów, ceny ofert oraz określi przypuszczalny termin ogłoszenia wyników. O wyniku przetargu zamawiający powiadomi przesyłając odpowiednie zawiadomienie wszystkim oferentom.

VII. *Ocena ofert:*

W toku prowadzonego postępowania oceny ofert Zamawiający:

- wykluczy Wykonawcę z postępowania, o ile zajdą wobec tego Wykonawcy okoliczności wskazane w art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp;
- odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień dotyczących kalkulacji cen wybranych pozycji Formularza Cenowego w celu ustalenia, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny.
- Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VIII. *Osoby uprawnione do bezpośredniego kontaktowania się po stronie zamawiającego z oferentami:*

1. Dyrektor Domu Dziecka w Chorzenicach – Wojciech Głowczyński - tel. (034) 3289-228

Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego w celu wyjaśnienia na piśmie wszelkich wątpliwości związanych ze specyfikacją. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień na piśmie jeżeli prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynie do zamawiającego w terminie nie krótszym niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający prześle treść wyjaśnień specyfikacji wszystkim oferentom, którzy pobrali specyfikację bez ujawnienia źródła zapytania.

IX. Unieważnienie postępowania.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się w przypadkach, gdy:

- a. nie wpłynęła żadna oferta nie podlegająca odrzuceniu,
- b. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zamówienia,
- c. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- d. postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

X. Udzielenie zamówienia.

Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta będzie ważna i będzie przedstawiać najkorzystniejszy bilans z punktu widzenia kryteriów określonych w pkt IV niniejszej specyfikacji.

Oferent, którego oferta zostanie wybrana ma obowiązek zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, przedstawi nieprawdziwe dane lub uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze tę z pozostałych ważnych ofert, która będzie zawierała najkorzystniejszą cenę.

XI. Protesty i odwołania.

Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania można wnieść do zamawiającego protest w terminie 7 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest wniesiony po terminie nie będzie rozpatrywany.

Stosownie do przepisu art. 4a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg.

Rozdział 3 – Postanowienia umowy.

Umowa z podmiotem, któremu zostanie udzielone zamówienie, będzie sporządzona na podstawie warunków opisanych w niniejszej dokumentacji, zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej dokumentacji. Termin zawarcia umowy Zamawiający określi po upływie terminu do wnoszenia protestów i odwołań.

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Częstochowa, 10 marzec 2008r.

Załączniki:

- | | | |
|--|---|----------------|
| 1. Druk oferty | – | Załącznik Nr 1 |
| 2. Formularz ofertowy | – | Załącznik Nr 2 |
| 3. Oświadczenie (art. 22, art. 24) | – | Załącznik Nr 3 |
| 4. Oświadczenie o dokonaniu oględzin | – | Załącznik Nr 4 |
| 5. Oświadczenie o nie zaleganiu z uiszczeniem podatków | – | Załącznik Nr 5 |
| 6. Projekt umowy | – | Załącznik Nr 6 |
| 7. Przedmiary robót | - | Załącznik nr 7 |

Pieczęć firmowa oferenta

Niniejszy formularz wypełnia oferent

Załącznik nr 1

OFERTA

My, niżej podpisani
działając w imieniu i na rzecz.....

.....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym / ~~zaproszenie do składania ofert w przetargu ograniczonym⁺~~

na:

.....

.....
składamy niniejszą ofertę. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z tą dokumentacją i wypełnionym formularzem cenowym stanowiącym załącznik Nr 2.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

.....
.....
.....
.....
.....

.....dnia.....

.....

...

Podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania firmy

¹ niepotrzebne skreślić

Pieczęć firmowa oferenta

Niniejszy formularz wypełnia oferent

FORMULARZ CENOWY

Składając w imieniu
.....
ofertę w trybie przetargu nieograniczonego na
.....
.....
oferujemy realizację zamówienia zgodnie z poniższymi cenami:

Opis	Cena netto	Podatek VAT (%)	Cena brutto
Zadanie			
Razem			

....., dnia

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

.....
.....

oświadczamy, że:

1. Jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
2. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych w przekazanej przez zamawiającego dokumentacji prac i czynności,
3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia,
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24, ust. 1, ust. 2, który między innymi mówi, iż:
Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:
 - a) Dostawców i wykonawców, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je z nienależyłą starannością,
 - b) Dostawców i wykonawców, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono,
 - c) Dostawców i wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności,
 - d) Osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwa popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo inne przestępstwo w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - e) Osoby prawne, których urzędujących członków władz prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych

....., dnia

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

OŚWIADCZENIE
O DOKONANIU OGLEDZIN

W imieniu firmy
nazwa firmy

z siedzibą :
adres firmy

oświadczam(y), że w dniu dokonaliśmy oględzin budynku Administracyjno-Gospodarczego Domu Dziecka przeznaczonego do Termomodernizacji . Jednocześnie zaznaczam(y), że zapoznaliśmy się z dokumentacją i przedmiarem i robót, opisującymi przedmiot zamówienia oraz z warunkami realizacji zamówienia w celu sporządzenia oferty na przetarg dot. „**Termomodernizacja budynku administracyjno-gospodarczego Domu Dziecka w Chorzenicach**”

.....
(data i podpis oferenta)

Pieczęć firmowa oferenta

Niniejszy formularz wypełnia oferent

OŚWIADCZENIE
o nie zaleganiu z uiszczaniem podatku

W imieniu firmy
nazwa firmy

z siedzibą :
adres firmy

oświadczam(y), że nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

.....
(data i podpis oferenta)

UMOWA Nr/2008

zawarta w dniu w Chorzenicach pomiędzy Domem Dziecka w Chorzenicach

- zwanym w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. Wojciech Głowczyński - Dyrektor Domu Dziecka
2. Halina Nalewajka - Główny Księgowy

a

.....,
zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

.....
następującej treści:

§ 1

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz **Zamawiającego prac związanych z termomodernizacją budynku administracyjno-gospodarczego Domu Dziecka w Chorzenicach**

1. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

Umowa zostaje zawarta w trybie przetargu nieograniczonego ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2006, Nr 164 poz.1163 z późn. zm.).

§ 3

Termin zakończenia robót – 27 maja 2008r.

§ 4

1. Wartość robót za całość prac wraz z podatkiem VAT w wysokości została określona na kwotę zł (słownie złotych :00/100).
).

2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, o którym mowa w § 1, wynikające wprost z kosztorysu robót, jak również te nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania..

§ 5

Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru robót, płatną w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się do:

- informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 2 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
- informowania Zamawiającego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

§ 8

Wykonawca udziela 2-letniej gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% całkowitej wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
2. W przypadku gdy wartość szkody przewyższy wartość kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania w pełnej kwocie.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
wartość robót związanych z ociepleniem budynku					
1	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi gr. 8 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki (35.34+9.3)*2*4.6-2.6*2.5*3+9.3*1.7*2*0.5	m ² m ²	 406.998	 406.998
				RAZEM	406.998
2	KNR 0-17 2610-05	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki (2.5*6+2.6*3)*0.15	m ² m ²	 3.420	 3.420
				RAZEM	3.420
3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m (35.34+9.3)*2*4.6	m ² m ²	 410.688	 410.688
				RAZEM	410.688
4	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głęb.koryta (35.34+9.3)*2*0.6	m ² m ²	 53.568	 53.568
				RAZEM	53.568
5	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. (35.34+9.3)*2*0.6	m ² m ²	 53.568	 53.568
				RAZEM	53.568
6	KNR 2-31 0303-02	Nawierzchnia wylewki betonowej na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. (35.34+9.3)*2*0.6	m ² m ²	 53.568	 53.568
				RAZEM	53.568